



Baraka Residences & Marina representa un estilo de vida que fusiona el lujo, la exclusividad y la seguridad en una inigualable ubicación frente al mar en la bella y pintoresca Isla Mujeres.

Siete residencias frente al mar y hermosas vistas lograrán que cada minuto de estancia en este lugar privilegiado, sea memorable.

El desarrollo residencial ofrece su propia marina, espectaculares jardines, alberca frente al mar y playa privada, rodeado por la flora y los manglares típicos de esta zona.

Al ubicarse en una pequeña isla y ofrecer únicamente 5 residencias y 2 pent-house, BARAKA está destinado a ser el proyecto residencial náutico más exclusivo, pacífico y seguro de todo México.

- 4,000 m² entre el mar turquesa y el verde de la laguna.
- 40 metros de frente de playa.
- Marina privada a 100 metros del Condominio en la Laguna Makax.
- Sistema de seguridad en toda la propiedad.
- Caseta de seguridad 24 horas.

La Residencia disponible ofrece:

- 18 metros de frente de mar.
- Acabados de lujo.
- Es un Penthouse de 820 m² en dos niveles: Planta Baja de 517 m² y Planta Alta de 303 m².
- 5 recámaras y 6 ½ baños.
- Alberca privada en la terraza de planta baja y jacuzzi en la segunda planta.
- Ventanas panorámicas y anticiclónicas.
- Elevador de acceso directo en ambas plantas.





El precio por metro cuadrado es de \$6,000.00 USD, siendo 820 metros cuadrados = \$4,920,000 USD:

Favor de contactarme para mas información.

Mónica Arango

marango.arango@me.com

+52 998 1097824

www.baraka.com.mx